

ZARZĄDZENIE Nr 55.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2023

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

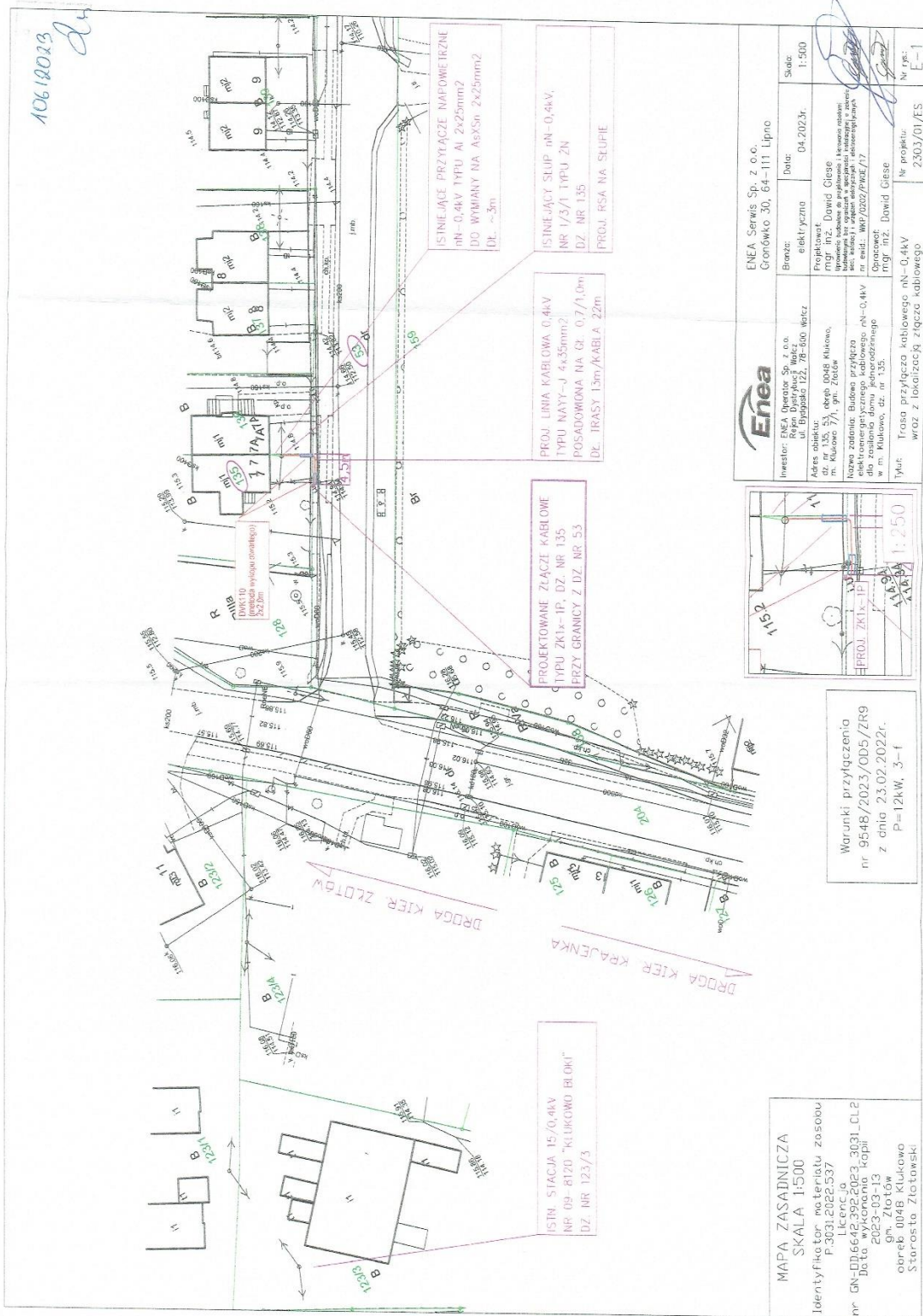
Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej w miejscowości Klukowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 53 obręb geodezyjny Klukowo (gminna droga wewnętrzna) dla której jest urządzona księga wieczysta nr PO1Z/00049889/1, na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58, dane rejestrowe: KRS nr 0000269806, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 0,4 kV o długości trasy 5,00 m, z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o łącznej powierzchni 2,50 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik do zarządzenia.

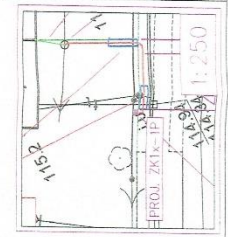
2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Enea Inwestor: ENEA Energetyka Sp. z o.o. ul. Bydgoska 122, 78-600 Wąrzecze		Branża: elektryczna Data: 04-2023r. Skala: 1:500	
Adres obiektu: ul. Kłukowo 71, gm. Złotów Nazwa zadania: Budowa przyłączy kablowych do zasilania domu jedynostanowiskowego w m. Kłukowo, dz. nr 135.		Projektant: mgr inż. Dawid Giesse Opracował: mgr inż. Dawid Giesse	
Tytuł: Trasa przyłącza kablowego nN-0,4kV wzdłuż drogi z lokalizacją złącza kablowego		Nr projektu: 2303/01/FS Nr rys.: E-1	



Warunki przyłączenia
nr 9548/2023/005/ZR9
z dnia 23.02.2022r.
P=12kW, 3-1

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
Identyfikator materiału zasobu:
P.3031.2022.537
Licencja:
nr GK-016642392-2023-3031_C1.2
Jednostka:
2023-03-13 kopia
Gm. Złotów
osobę 0048 Kłukowo
Starosta Złotowski

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 55.2023
Wójta Gminy Złotów
z dnia 30 czerwca 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu (60-479), przy ul. Strzeszyńskiej 58 zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Klukowo oznaczonej jako działka 53, w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomości elektroenergetycznego kabla 0,4 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 2,50 m² wyżej opisanej nieruchomości w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.